

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Ivan Lettrich
Obchodné meno: Ivan Lettrich-TEPO
Miesto podnikania: Gen. Svobodu 721/20 ,958 01 Partizánske
IČO: 33571732
DIČ: 1031844451
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 305-2366
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 155, v znení jej neskoršieho dodatku, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v suteréne Kultúrneho domu v Návojcviach, Stará cesta 118/13, 958 04 Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 2 349,78 € ročne, čo predstavuje 195,81 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 735/II/2022 zo dňa 22.2.2022 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 15.11.2021 do 9.1.2022 vrátane, t. j. 56 dní, čo predstavuje sumu 182,75 €.
3. Predpísaný nájom za IV. štvrťrok 2021 a I. štvrťrok 2022 nebol Nájomcom uhradený, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 182,75 € si Nájomca odpočíta z úhrady zo štvrťročných predpisov za tieto obdobia, a to nasledovne:
 - za IV. štvrťrok 2021 si nájomca odpočíta z predpisu nájmu sumu 153,38 €,
 - za I. štvrťrok 2022 si nájomca odpočíta z predpisu nájmu sumu 29,37 €.

Rozdiel nájmu je nájomca povinný uhradiť do 5 (piatich) dní od podpísania tejto dohody.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov .

V Partizánskom, dňa 14.03.2022

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Ivan Lettrich

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ