

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajíateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: Ján Dubina
Miesto podnikania: Jilemnického 1620/59, 958 03 Partizánske
IČO: 30043638
DIČ: 1031744395
Bankové spojenie: _____
IBAN: _____
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 305-1717
Kontakt: _____
e-mail: _____
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb bolo dohodnuté vo výške 4 429,75 € ročne, čo predstavuje 369,14 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného:
 - za priestor bar: na obdobie od 15.10.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 78 dní, čo spolu predstavuje sumu 404,35 €,
 - za priestor herňa:
 - na obdobie od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo spolu predstavuje sumu 21,30 €,
 - na obdobie od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo spolu predstavuje sumu 12,58 €,
3. Nájom za IV. štvrťrok 2020 nebol Nájomcom uhradený, a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 479,88 € bude Nájomcovi poskytnutá v tomto účtovnom období.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

V Partizánskom, dňa 28.4.2021

Nájomca:

Ján Dubina

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ