

### Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 51 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

#### Účastníci dodatku:

**Prenajíateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske

Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37 923 145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
Číslo účtu: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smpartizanske.sk)  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** MUDr. Gabriela Miššíková

Bydlisko: Janka Kráľa 1164/18, 958 06 Partizánske  
IČO: 31 842 453  
DIČ: 1030975066  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Trenčiansky samosprávny kraj, číslo rozh. TSK/2006/04376/zdrav.-2  
Kontakt:  
(ďalej len „nájomca“)

#### Predmet a podmienky dodatku:

#### I.

Prenajíateľ po vzájomnej dohode s nájomcom stanovil zvýšenie nájomného a zároveň sa dohodol na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 51, v znení jej neskorších dodatkov, uzavretej dňa 2.1.2009 (ďalej len „Zmluva“), a to nasledovným spôsobom:

#### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

*mení sa znenie bodu 1 a 2*

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zák. č. 18/1996 z. z. o cenách v platnom znení. Doterajšie nájomné vo výške 970,64 € sa navýši o 2,00 €/m<sup>2</sup>/rok (pri súčasnej ploche nájmu 45,25 m<sup>2</sup> to predstavuje sumu 90,50 €/rok). Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi za nájom nebytových priestorov uvedených v článku I., bod č. 3, **ročne 1 061,14 €**, slovom tisícšesťdesiatjeden eur a štrnásť eurocentov.

2. Nájomné je splatné **štvrt'ročne** v štyroch splátkach, najneskôr do 10. (desiateho) dňa druhého mesiaca príslušného štvrt'roka (t. j. do 10.2., 10.5., 10.8. a 10.11. v príslušnom kalendárnom roku), na účet prenajímateľa, bezhotovostným prevodom, nasledovne:

- za I. – III. štvrt'rok: po 265,29 €

- za IV. štvrt'rok: 265,27 €

Variabilný symbol: **7070690700**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

*Prepočítaný nájom za IV. štvrt'rok 2021 predstavuje sumu 257,66 €, ktorý je nájomca povinný uhradiť v lehote splatnosti.*

## II.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy zostávajú v platnosti naďalej.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť od 1.11.2021.**

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov so spracovaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 22.10.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
MUDr. Gabriela Miššiková

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ