

## D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 364 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

### Účastníci dodatku:

**Prenajímateľ:** **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37 923 145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Reality M s.r.o.**  
Sídlo: Veľké Kršteňany 47, 958 03 Partizánske  
Zastúpená: Maroš Pihík, konateľ  
IČO: 50 288 989  
DIČ: 2120270042  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33005/R  
Kontakt:  
e-mail:  
(ďalej len „nájomca“)

### Predmet a podmienky dodatku:

#### I.

Zmluvné strany v zmysle čl. III bodu 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 364 uzavretej dňa 28.1.2020 (ďalej len ako „Zmluva“), uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje Zmluva, a to nasledovným spôsobom:

### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

*mení sa znenie bodu 2*

1. Nájomné je splatné **mesačne**, najneskôr do 5. (piateho) dňa v mesiaci, na účet prenajímateľa, bezhotovostným prevodom, nasledovne:

- za január - november: po 182,99 €

- za december: 182,95 €

Variabilný symbol: 7020291200

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

## II.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov so spracovaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť od 1.7.2021.**

Partizánske, 7.6.2021

Nájomca:

Maroš Pihík

Prenajímateľ:



Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ