

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Eva Fabianová  
Obchodné meno: Eva Fabianová  
Miesto podnikania: Štúrova 330/10, 958 01 Partizánske  
IČO: 44334621  
DIČ: 1080184655  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-26788  
Kontakt:  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 19.11.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 375, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS LUHY, ul. Nádražná 1071/26, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 803,75 € ročne, čo predstavuje 66,97 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 565/V/2021 zo dňa 25.5.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 1.3.2021 do 18.4.2021 vrátane, t. j. 49 dní, čo predstavuje sumu 54,68 €.
3. Nájom za I. a II. štvrťrok 2021 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 54,68 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie III. štvrťroku 2021.
4. Nájomcovi nevzniká nárok na dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomná zmluva musí byť účinná najneskôr k 1. augustu 2020 a zároveň na účely dotácie sa neprihliada na zmeny nájomnej zmluvy ku ktorým došlo po 31. auguste 2020.

V Partizánskom, dňa 31.5.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
Eva Fabianová

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ