

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajíateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: Roman Raučina
Obchodné meno: Roman Raučina
Miesto podnikania: Prievidzská 61/64, 972 13 Nitrianske Pravno
IČO: 41849418
DIČ: 1033185846
IČ DPH: SK1033185846
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 3401/0905
Kontakt:
e-mail:

(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 17, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2 Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 1 573,67 € ročne, čo predstavuje 131,13 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 48,08 €,
 - b) od 19.12.2020 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 72 dní, čo predstavuje sumu 157,34 €,čo spolu predstavuje sumu 205,42 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrťrok 2021 nie je uhradený a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 205,42 € si nájomca odpočíta z úhrady zo štvrtročného predpisu za I. štvrťrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

V Partizánskom, dňa 3.3.2021

Nájomca:

.....
Roman Raučina

Prenajímateľ:

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ