

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Špeciálna základná škola
Sídlo: Gen. Svobodu 1273/73, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Mgr. Janka Smatanová, riaditeľka školy
IČO: 34058915
DIČ: 2021467646
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, číslo: OU-TN-OSI-2016/008037-8
Kontakt:
e-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 1.12.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 378, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe na ul. Veľká okružná 1107/15, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 944,90 € ročne, čo predstavuje 78,74 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 1.1.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 59 dní, čo predstavuje sumu 77,42 €.
3. Nájom za toto obdobie bol Nájomcom uhradený v plnej výške a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 77,42 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie II. štvrtroku 2021.
4. Nájomcovi nevzniká nárok na dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomná zmluva musí byť účinná najneskôr k 1. augustu

2020 a zároveň na účely dotácie sa neprihliada na zmeny nájomnej zmluvy ku ktorým došlo po 31. auguste 2020.

V Partizánskom, dňa 9.3.2021

Nájomca:

.....
Mgr. Janka Smatanová
riaditeľka školy

Prenajímateľ:

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ