

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mgr. Radmila Bencelová**
Obchodné meno: Mgr. Radmila Bencelová – Rehab PLUS
Miesto podnikania: Andreja Hlinku 52/6, 958 04 Partizánske
IČO: 50010441
DIČ: 1081444144
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 340-37716
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 8.10.2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 302, v znení jej neskoršieho dodatku, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v budove Stomatológie, na ul. Februárová 640/6, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 749,51 € ročne, čo predstavuje 62,45 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50 % z nájomného na obdobie :
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 22,89 €,
 - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 13,53 €,
 - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 32,26 €,
 - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 29,14 €,čo spolu predstavuje sumu 97,82 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrťrok 2021 nie je uhradený a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 97,82 € si nájomca odpočíta z úhrady zo štvrťročného predpisu za I. štvrťrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 04.03.2021

Nájomca:

.....
Mgr. Radmila Bencelová

Prenajímateľ:

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ