

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Miroslav Záhumenský**
Obchodné meno: Miroslav Záhumenský
Miesto podnikania: Horná 1401/13, 958 01 Partizánske
IČO: 33564205
DIČ: 1020436329
IČ DPH: SK1020436329
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 305-2394
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 31.3.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 313 v znení jej neskoršieho dodatku, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 1 569,46 € ročne, čo predstavuje 130,78 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.02.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 47,95 €,
 - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 28,34 €,
 - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 67,57 €,
 - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 61,03€,čo spolu predstavuje sumu 204,89 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrťrok 2021 nie je uhradený, a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 204,89 € bude nájomcovi poskytnutá z úhrady zo štvrtročného predpisu za I. prípadne II. štvrťrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 15.03.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:
Správa majetku mesta, n.o.,

Miroslav Záhumenský

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ