

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Marek Trepáč**
Obchodné meno: Marek Trepáč
Miesto podnikania: Nádražná 647/23, 958 01 Partizánske
IČO: 46843230
DIČ: 1085351113
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-33531
Kontakt:
e-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 26.6.2012 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 244, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 5 282,06 € ročne, čo predstavuje 440,17 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 15.10.2020 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 137 dní, čo spolu predstavuje sumu 1005,03 €.
3. Nájom za rok 2020 a predpísaný mesačný nájom za január a február 2021 bol Nájomcom uhradený v plnej výške a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 1005,03 € bude Nájomcovi poskytnutá v budúcom účtovnom období roku 2021.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

V Partizánskom, dňa 04.03.2021

Nájomca:

Marek Trepáč

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ