

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** STARTIAN s.r.o.  
Sídlo: Veľké Uherce 324, 958 41 Veľké Uherce  
Zastúpená: Tomáš Tomík – konateľ  
IČO: 46212566  
DIČ: 2023278048  
Bankové spojenie: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31735/R  
Kontakt: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 19.11.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 291 v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 1 675,00 € ročne, čo predstavuje 139,58 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
  - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 51,18 €,
  - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 30,24 €,
  - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 72,12 €,
  - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 65,14 €,čo spolu predstavuje sumu 218,68 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrtrok 2021 nie je uhradený, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 218,68 € si nájomca odpočíta z úhrady zo štvrtročného predpisu za I. štvrtrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 04.03.2021

Nájomca:

.....  
Tomáš Tomík

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ