

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajíateľ:** **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 371923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20, 0919 382 912  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** **Marcela Rizikyová**  
Obchodné meno: Marcela Rizikyová  
Miesto podnikania: Malé Kršteňany 231, 958 03 Malé Kršteňany  
IČO: 45853347  
DIČ: 1076208650  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 340-30602  
Kontakt:  
E-mail:  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 18.7.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 319, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnej budove na ul. Februárová 152/1, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 4 500,20 € ročne, čo predstavuje 375,01 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
  - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 137,50 €,
  - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 81,25 €,
  - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 193,75 €,
  - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 175,00 €,čo spolu predstavuje sumu 587,50 €.
3. Nájom za rok 2020 a predpísaný mesačný nájom za január a február 2021 bol Nájomcom uhradený v plnej výške a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 587,50 € bude Nájomcovi poskytnutá v budúcom účtovnom období roku 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 04.03.2021

Nájomca:

Marcela Rizikyová

Prenajímateľ:

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ