

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20, 0919 382 912
E-mail: nebytove2@smpmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Vladimíra Lačná**
Obchodné meno: Vladimíra Lačná – KNIHA ALVA
Miesto podnikania: Gen. Svobodu 976/50, 958 01 Partizánske
IČO: 43720544
DIČ: 1077403294
IČ DPH: SK1077403294
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-24776
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 18.6.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 284, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnej budove na ul. Februárová 152/1, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 6 309,95 € ročne, čo predstavuje 525,82 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 192,80 €,
 - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 113,93 €,
 - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 271,67 €,
 - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 245,38 €,čo spolu predstavuje sumu 823,78 €.
3. Nájom za rok 2020 a predpísaný mesačný nájom za január a február 2021 bol Nájomcom uhradený v plnej výške a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 823,78 € bude Nájomcovi poskytnutá v budúcom účtovnom období roku 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

V Partizánskom, dňa 3.3.2021

Nájomca:

Vladimíra Lačná

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ