

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20, 0919 382 912  
E-mail: [nebytove2@smpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** ENVI-SOFT, s. r. o.  
Sídlo: Námestie Mieru 1047/3, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Milan Miške, konateľ  
IČO: 36320781  
DIČ: 2021599305  
IČ DPH: SK2021599305  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro. Vložka číslo: 19316/R  
Kontakt:  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 8.8.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 321 predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v budove na ul. Veľká okružná 1072, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné za prevádzku pohostinstva, bez nájmu za prevádzku COOP Jednota Topoľčany SD a nákladov za energie je dohodnuté vo výške 10 823,60 € ročne, čo predstavuje 901,96 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2020 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
  - a) od 15.10.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 78 dní, čo predstavuje sumu 1172,55 €,
  - b) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 466,01 €,
  - c) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 420,92 €,čo spolu predstavuje sumu 2 059,48 €.
3. Nájom za rok 2020 a I. štvrťrok 2021 nebol Nájomcom uhradený v plnej výške. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že zľava z nájomného za rok 2020 bude odpočítaná z neuhradeného nájomného z roku 2020 a zvyšná zľava bude poskytnutá v nasledujúcom účtovnom období v roku 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 04.03.2021

Nájomca:

Milan Miške  
konateľ

Prenajímateľ:

ing. Branislav Lačný  
riaditeľ