

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajímateľ:** **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Nikola Dubinová**  
Obchodné meno: Nikola Dubinová  
Miesto podnikania: Pažiť 147, 958 03 Pažiť  
IČO: 45904693  
DIČ: 1083149243  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-30778  
Kontakt:  
E-mail:  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 30.12.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 217, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnej budove na ul. Februárová 152/1, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 2 996,37 € ročne, čo predstavuje 249,69 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50 % z nájomného na obdobie :
  - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 91,55 €,
  - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 54,10 €,
  - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 129,00 €,
  - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 116,52 €,čo spolu predstavuje sumu 391,17 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, predpísaný mesačný nájom v roku 2021 nie je uhradený a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 391,17 € si nájomca odpočíta z predpísaných platieb nájomného v roku 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov

V Partizánskom, dňa 3.3.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:

Nikola Dubinová

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ