

## DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmpartizanske.sk)  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Matúš Chvojka  
Miesto podnikania: Lány 298/57, 958 04 Partizánske  
IČO: 50897519  
DIČ: 1121209111  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-39973  
Kontakt:  
e-mail:  
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 22.1.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 353, , predmetom ktorej je prenájom nebytových v polyfunkčnej budove ul. Februárová 152/1, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 4 849,54 € ročne, čo predstavuje 404,12 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
  - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 148,18 €,
  - b) od 19.12.2020 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 72 dní, čo predstavuje sumu 484,94 €,čo spolu predstavuje sumu 633,12 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrt'rok bol uhradený čiastočne, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 633,12 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie I. štvrt'roku.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 11.3.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
Matúš Chvojka

.....  
Ing. Branislav Lachný  
riaditeľ