

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmupartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Romana Miškeje**
Obchodné meno: Romana Miškeje
Miesto podnikania: Komínová 37/8, 958 04 Partizánske
IČO: 41683455
DIČ: 1031198146
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 341-7950
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 53, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v budove Stomatológie, na ul. Februárová 640/6, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 631,95 € ročne, čo predstavuje 52,66 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 19,31 €,
 - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 11,41 €,
 - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 27,21 €,
 - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 24,57 €,čo spolu predstavuje sumu 82,50 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrt'rok 2021 nie je uhradený, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 82,50 € bude Nájomcovi poskytnutá z úhrady zo štvrt'ročného predpisu za I. prípadne II. štvrt'rok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 9.3.2021

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Romana Miškeje

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ