

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smppartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mária Makvová**
Obchodné meno: Mária Makvová
Miesto podnikania: Februárová 640/6, 958 01 Partizánske
IČO: 31843310
DIČ: 1031833066
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 341-7889
Kontakt:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 21, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v budove Stomatológie, na ul. Februárová 640/6, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 612,90 € ročne, čo predstavuje 51,07 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie:
 - a) od 24.10.2020 do 14.11.2020 vrátane, t. j. 22 dní, čo predstavuje sumu 18,72 €,
 - b) od 19.12.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 13 dní, čo predstavuje sumu 11,06 €,
 - c) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 26,38 €,
 - d) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 23,83 €,čo spolu predstavuje sumu 79,99 €.
3. Nájom za rok 2020 bol Nájomcom uhradený v plnej výške, nájom za I. štvrťrok 2021 nie je uhradený, a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 79,99 € bude Nájomcovi poskytnutá z úhrady zo štvrťročného predpisu za I. štvrťrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

V Partizánskom, dňa 16.3.2021

Nájomca:

Prenajímateľ: Spoločnosť:esta, n.o.

.....
Mária Makvová

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ