

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Ivan Lettrich**
Obchodné meno: Ivan Lettrich-TEPO
Miesto podnikania: Gen. Svobodu 721/20 ,958 01 Partizánske
IČO: 33571732
DIČ: 1031844451
Bankové spojenie: _____
IBAN: _____
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 305-2366
Kontakt: _____
E-mail: _____
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajíateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 155, v znení jej neskoršieho dodatku, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v suteréne Kultúrneho domu v Návojojvciach, Stará cesta 118/13, 958 04 Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 2 349,78 € ročne, čo predstavuje 195,81 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajíateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 511/II/2021 zo dňa 23.2.2021 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie :
 - a) od 15.10.2020 do 31.12.2020 vrátane, t. j. 78 dní, čo predstavuje sumu 254,54 €,
 - b) od 1.1.2021 do 31.1.2021 vrátane, t. j. 31 dní, čo predstavuje sumu 101,16 €,
 - c) od 1.2.2021 do 28.2.2021 vrátane, t. j. 28 dní, čo predstavuje sumu 91,37 €,čo spolu predstavuje sumu 447,07 €.
3. Nájom za IV. štvrťrok 2020 a za I. štvrťrok 2021 nie je Nájomcom uhradený, a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli, že zľavu z nájomného vo výške 447,07 € si nájomca odpočíta z úhrady zo štvrťročného predpisu za I. štvrťrok 2021.

4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov .

V Partizánskom, dňa 11.3.2021

Nájomca:

Ivan Lettrich

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ