

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Reality M s.r.o.
Sídlo: Veľké Kršteňany 47, 958 03 Partizánske
Zastúpená: Maroš Pihík, konateľ
IČO: 50 288 989
DIČ: 2120270042
Bankové spojenie: _____
IBAN: _____
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33005/R
Kontakt: _____
e-mail: _____
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 28.1.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 364, , predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2 Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 2 195,84 € ročne, čo predstavuje 182,98 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 343/VI/2020 zo dňa 15.6.2020 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 16.3.2020 do 21.4.2020 vrátane, t. j. 37 dní, čo predstavuje sumu 112,84 €.
3. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že zľava z nájomného vo výške 112,84 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie III. štvrťroku 2020. Nájomca preto uhradí Prenajímateľovi nájomné po odpočítaní zľavy zo štvrtročného predpisu vo výške 436,12 €.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej

nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

V Partizánskom, dňa 20.11.2020

Nájomca:

Maroš Pihík

Prenajímateľ:

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ