

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Roman Raučina
Obchodné meno: Roman Raučina
Miesto podnikania: Prievidzská 61/64, 972 13 Nitrianske Pravno
IČO: 41 849 418
DIČ: 1033185846
IČ DPH: SK1033185846
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg. 340-20/05
Kontakt:
e-mail:

(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 2.1.2009 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 17, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS ALFA, ul. Februárová 1478/2 Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 1 573,67 € ročne, čo predstavuje 131,14 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 343/VI/2020 zo dňa 15.6.2020 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 16.3.2020 do 21.4.2020 vrátane, t. j. 37 dní, čo predstavuje sumu 80,87 €.
3. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že zľava z nájomného vo výške 80,87 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie III. štvrtroku 2020. Nájomca preto uhradí Prenajímateľovi nájomné po odpočítaní zľavy zo štvrtročného predpisu vo výške 312,55 €.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona

č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

V Partizánskom, dňa 6.11.2020

Nájomca:

Roman Raučina

Prenajímateľ:

mg. Branislav Lacný
riaditeľ