

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca 1: Stanislav Menšík
Obchodné meno: Stanislav Menšík
Bytom: 958 03 Veľké Kršteňany 144
IČO: 33569347
DIČ: 1031197948
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, reg. č. 305-3537
Kontakt:
E-mail:

Nájomca 2 : RNDr. PhDr. Beáta Papšová
Obchodné meno: RNDr. PhDr. Beáta Papšová
Bytom: Budovateľská 556/23, 958 04 Partizánske
IČO: 47062215
DIČ: 1070033107
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, reg. č. 340-34199
Kontakt:
E-mail:

Nájomca 3: Jana Kmet'ová
Obchodné meno: Jana Kmet'ová
Bytom: Budovateľská 508/72, 958 04 Partizánske
IČO: 40267202
DIČ: 1048363943
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, reg. č. 305-6210
Kontakt:

Nájomca 4: Ekaterina Pilátová
Obchodné meno: Ekaterina Pilátová – Beauty Spot
Bytom: Veľká okružná 1106/81, 958 01 Partizánske
IČO: 46603930

DIČ: 1084546606
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, reg. č. 340-32871
Kontakt:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 29.5.2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 299, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe DS LUHY, ul. Nádražná 1071/26, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné za komerčne využívané priestory bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 2 826,25 € ročne, čo predstavuje 235,52 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 343/VI/2020 zo dňa 15.6.2020 dohodli na zľave 50% z nájomného:
 - za sálu na cvičenie - obdobie od 13.3.2020 do 2.6.2020 vrátane, t. j. 82 dní, čo predstavuje sumu 202,70 €,
 - za priestor na masérské služby - obdobie od 13.3.2020 do 19.5.2020 vrátane, t. j. 68 dní, čo predstavuje sumu 40,73 €,
 - za priestor na kadernícke a holičské služby - obdobie od 13.3.2020 do 5.5.2020 vrátane, t. j. 54 dní, čo predstavuje sumu 23,06 €,
 - za priestor na kozmetické služby a manikúru - obdobie od 13.3.2020 do 5.5.2020 vrátane, t. j. 54 dní, čo predstavuje sumu 23,06 €.Spolu zľava predstavuje sumu 289,55 €.
3. Nájom za toto obdobie bol Nájomcom čiastočne uhradený a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 289,55 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie IV. štvrťroku 2020.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

V Partizánskom, dňa 19.10.2020

Nájomca:

Stanislav Menšík

Prenajímateľ mesta, n.o.

Ing. Branislav Lačný
Riaditeľ

RNDr. ~~PhDr.~~ Beáta Panšová

Jana Kmeťová

Ekaterína Pilátová