

DOHODA O ZĽAVE Z NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 20
E-mail: nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Katarína Žiaková
Obchodné meno: Katarína Žiaková - DENTHYKA
Miesto podnikania: Februárová 640/6, 958 01 Partizánske
IČO: 50 135 953
DIČ: 1121288784
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 340-38046
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „Nájomca“)

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 25.11.2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 305, v znení jej neskorších dodatkov, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v budove Stomatológie, na ul. Februárová 640/6, Partizánske, (ďalej tiež „Predmet nájmu“). Nájomné bez energií a služieb je dohodnuté vo výške 603,47 € ročne, čo predstavuje 50,29 € mesačne.
2. Vzhľadom k tomu, že v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 bolo sťažené užívanie Predmetu nájmu, Prenajímateľ a Nájomca sa na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom, č. 343/VI/2020 zo dňa 15.6.2020 dohodli na zľave 50% z nájomného na obdobie od 16.3.2020 do 5.5.2020 vrátane, t. j. 51 dní, čo predstavuje sumu 42,74 €.
3. Nájom za toto obdobie bol Nájomcom uhradený v plnej výške a preto sa Prenajímateľ a Nájomca dohodli, že zľava z nájomného vo výške 42,74 € bude Nájomcovi poskytnutá za obdobie IV. štvrťroku 2020. Nájomca preto uhradí Prenajímateľovi nájomné po odpočítaní zľavy zo štvrťročného predpisu vo výške 108,12 €.
4. Nájomca môže požiadať o dotáciu na úhradu nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona

č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

V Partizánskom, dňa 07.10.2020

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Katarína Žiaková

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ