

Verejný obstarávateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske 29.augusta 1191/51 958 01 Partizánske Príkaz riaditeľa na zadanie zákazky č. 18/2019		S-R-01-01	
Predmet zákazky:	Poistenie mestských nájomných bytov a nebytových priestorov		
Kód CPV:	66515200-5		
Predpokladaná hodnota zákazky (Eur bez DPH):	Časť I. – 2.210,- € a Časť II. - 3.134,- €		
Druh zákazky:	§ 117 zák.č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní	Bežne dostupný tovar, služba, práca: Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	
Odôvodnenie bežnej alebo nie bežnej dostupnosti na trhu: (aspoň 1x nie = iné ako bežne dostupné)	Nie sú vyrábané, poskytované alebo uskutočňované na základe špecifických a pre daný prípad jedinečných požiadaviek? Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>		
	Sú ponúkané v podobe, v ktorej sú bez väčších úprav ich vlastností alebo prvkov aj dodané? Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>		
	Sú spravidla v podobe, v akej sú dodávané, dodávané aj pre spotrebiteľov a iné osoby na trhu? Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>		
	Tovary, práce alebo služby, určené na uspokojenie bežných prevádzkových potrieb? Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>		
	Tovary a služby spotrebného charakteru? Áno <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>		
Spôsob obstarania:	Analýza trhu		
Zamestnanec zodpovedný za obstaranie:	Ing. Machová Jarmila	Lehota na obstaranie:	17.1.2020
e-mail:	ekonom@smmpartizanske.sk	Tel.:	038 – 285 17 24
Komisia pre vyhodnotenie ponúk (v prípade postupu cez ET alebo e-aukciu sa komisia nezriaďuje):			
Predseda:			
Člen komisie (s právom vyhodnocovať):			
Člen komisie (s právom vyhodnocovať):			
Člen komisie (s právom vyhodnocovať):			
Člen komisie (s právom vyhodnocovať):			
Vypracoval: p. Valentejová:	Dátum: 30.12.2019	Podpis:	
Schválil: Ing. Lačný	Dátum: 30.12.2019	Podpis:	

označiť krížikom (ľavý dvojklik myšou)

V Partizánskom, dňa 30.12.2019

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ

Výzva na predkladanie cenových ponúk

Zákazka postupom podľa § 117 „zákazka s nízkou hodnotou“ v súlade so zákonom
č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Kontakt: 038/285 17 24
E-mail: ekonom@smpartizanske.sk
Kontaktné osoby: Ing. Jarmila Machová, ekonóm

2. Názov predmetu obstarávania:

„Poistenie mestských nájomných bytov a nebytových priestorov“

3. Slovník spoločného obstarávania (CPV): ---

4. Opis predmetu obstarávania:

Časť I.: Poistenie mestských nájomných bytov

Časť II.: Poistenie mestských nebytových priestorov

Časť I. – Predmetom zákazky je poistenie mestských nájomných bytov v objektoch, ktoré spravuje Správa majetku mesta, n.o., Partizánske (podľa Prílohy č. 1) na nasledovné riziká:

a) Poistenie budov

- Požiar, úder blesku, výbuch a pád lietadla
- Vichrica a krupobitie
- Živelná udalosť (povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína, ťarcha snehu)
- Škody spôsobené vodou z vodovodného zariadenia
- Ostatné udalosti (náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov a iných predmetov)
- Vypratávacie náklady
- Stavebné súčasti budov – krádež vlámaním, lúpež, vandalizmus po krádeži vlámaním (aj keď je páchatel' neznámy)
- Sprejerstvo (aj keď nie je ochranný náter na bytovom dome)
- Poistenie strojov a elektronických zariadení, (napr. poistenie výťahov, spoločných kotolní, vchodových zvončekov, kamier)
- Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (napr. výkopové práce pri prasknutom potrubí)

- Stavebné a rekonštrukčné práce
 - Rozbitie skla
 - Náklady na uniknuté médium
 - Spätné vystúpenie vody
 - Únik zo strešných zvodov
 - Škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi
 - Atmosférické zrážky na spoločných priestoroch a spoločných zariadeniach
- b) Poistenie zodpovednosti za škodu
- Poistenie zodpovednosti za škodu
 - Škoda na veci, škoda na zdraví spôsobená medzi vlastníkmi navzájom (krížová zodpovednosť za škodu)

Časť II. – Predmetom zákazky je poistenie mestských nebytových priestorov v objektoch, ktoré spravuje Správa majetku mesta, n.o., Partizánske (podľa Prílohy č. 2) na nasledovné riziká:

- a) Poistenie budov
- Požiar, úder blesku, výbuch a pád lietadla
 - Vichrica a krupobitie
 - Živelná udalosť (povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína, ťarcha snehu)
 - Škody spôsobené vodou z vodovodného zariadenia
 - Ostatné udalosti (náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov a iných predmetov)
 - Vypratávacie náklady
 - Stavebné súčasti budov – krádež vlámaním, lúpež, vandalizmus po krádeži vlámaním (aj keď je páchatel' neznámy)
 - Sprejerstvo (aj keď nie je ochranný náter na bytovom dome)
 - Demontáž, remontáž nepoškodených stavebných súčastí (napr. výkopové práce pri prasknutom potrubí)
 - Výmena zámkov na vchodových dverách pri vandalizme
 - Rozbitie skla
 - Náklady na uniknuté médium
 - Spätné vystúpenie vody
 - Únik zo strešných zvodov
- b) Poistenie zodpovednosti za škodu
- Poistenie zodpovednosti za správu nehnuteľnosti
 - Škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach

(Poznámka: ak je v stĺpci „Poznámka“ v prílohe č. 1 a 2 uvedený názov niektorej z poisťovní, objekt je poistený, treba pri ňom počítať v návrhu len s poistením zodpovednosti za škodu)

5. Cena:

Cena diela musí byť stanovená samostatne pre Časť I. a samostatne pre Časť II. Vyhodnocovať budeme každú časť samostatne.

6. Predpokladaná hodnota zákazky:

Časť I.: maximálne do 2.210,-- € celkom

Časť II.: maximálne do 3.134,-- € celkom

7. Rozdelenie predmetu: Áno

Verejný obstarávateľ požaduje rozdelenie zákazky samostatne na časť I. a časť II. Obstarávateľ bude vyhodnocovať každú časť samostatne.

8. Možnosť predloženia variantných riešení: NIE

9. Lehota na predkladanie ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je **do 17.1.2020, do 12:00 hod.** V prípade doručenia poštou alebo osobne musí byť ponuka v stanovenej lehote doručená na nasledovnú adresu verejného obstarávateľa:

Správa majetku mesta, n.o., Partizánske, 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske.

10. Kritériá na hodnotenie ponúk:

Najnižšia cena v EUR celkom za celé dielo.

Samostatne bude posudzovaná cena za časť I. a za časť II.

11. Typ zmluvy:

Návrh poistnej zmluvy predloží víťazný uchádzač do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov, pričom verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo jej úpravy.

12. Doplnujúce požiadavky:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nevybrať uchádzača, resp. zrušiť verejné obstarávanie na zabezpečenie plnenia predmetu obstarávania bez udania dôvodu.

Partizánske, 30.12.2019

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ

Príloha č. 1

MESTSKÉ OBJEKTY S NÁJOMNÝMI BYTMI

Adresa objektu	počet bytov	Počet podlaží		Rok postavenia	Zastavaná plocha (m ²)	Poznámka
		podzemných	nadzemných			
Družstevná 833/22	46	1	5	1997	568	Prízemie - NP
Škultétyho 173/10	34	1	4	1959	369	
R. Jašíka 156/4	19	1	4	1997	499	Prízemie - NP
Februárová 152/1	6	1	4	1997	484	Byty - podkrovie
Nábrežná 204/14,16	18	1	3	1960	395	
Nábrežná 205/10,12	18	1	3	1960	397	
Nábrežná 208/4	23	1	3	1959	366	
R. Jašíka 652/14	20	1	4	2002	577	QBE Mesto
Februárová 945/20, 20A	102	1	10	2007	780	Generali Mesto
Nádražná 686/4	24	1	4	1965	568	3.a 4. podlažie

Príloha č. 2

MESTSKÉ OBJEKTY S NEBYTOVÝMI PRIESTORMI

Adresa objektu	Počet podlaží		Rok postavenia	Zastavaná plocha (m ²)	Poznámka
	podzemných	nadzemných			
DS Alfa, Februárova 1478/2	0	3	1987	923	
ObZS V.Bielice, Bielická 370/4	0	1	1913	132	
Čistiareň, ul.1.mája 220/2	0	1	1946	242	
Garáž, ul. 1.mája 1470	0	1	1983	15	
Garáž, ul. 1.mája 1471	0	1	1983	16	
Veľká okružná 1072/17	0	1	1979	264	
Šatne a garáž Šk Slovan Šimonovany	0	1	2001	262	
Šatne M.Bielice,Kúpeľná 79/13	0	1	1974	152	
PZ+šatne V.Bielice, Športovcov 810/25	0	1	1998	287	
Šatne Návojevce,Trenčianska 182/2	0	1	1975	102	
Mestská poliklinika Hrnčirikova 222/6	0	2	1946	404	
SMM+garáže a dielne,29.augusta 1191/51	0	3	1983	322	
Nám. SNP 200/22 Partizánske	1	3	1952	1785	
Veľká Okružná 1107 Partizánske	0	2	1974	1550	
Spol.centrum M.Bielice, Kúpeľná 213/11	0	1	2007	109	
Nám. SNP 210/30	0	1	1961	619	NP-len prízemie
Družstevná 833/22	1	5	1997	568	NP-len prízemie
R.Jašíka 160/12	1	4	1997	477	NP-len prízemie
R.Jašíka 156/4	1	4	1997	499	NP-len prízemie
Februárova 152	1	4	1997	484	NP-3 podlažia
DS Luhy, Nádražná 1071/26	0	1	1977	798	QBE-Mesto
Stomatológia, Februárová 640/6	1	2	1962	577	QBE-Mesto
Kino, Gen.Svobodu 1141/3	0	1	1979	1158	QBE-Mesto
KD Šimonovany, Šimonovianska 8/30	1	2	1940	216	QBE-Mesto
KD Návojevce, Stará cesta 118/13	1	2	1962	179	QBE-Mesto
Sklad, V.Bielice, Bielická č. 395/9	0	1	1960	68	QBE-Mesto
Dielne a sklady Gen.Svobodu 1614/81	0	1	1973	215	
Strojárska 1816/1A	0	2	1975	584	
R.Jašíka 652/14	1	4	2002	577	NP-len prízemie
Janka Kráľa 1549	0	1	1998	77	Allianz-vlast.domy
Februárová 945	1	10	2007	40	Generali-Mesto