



### Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 151 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

#### Účastníci dodatku:

**Prenajímateľ:** **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smmmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smmmpartizanske.sk)  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Zdenka Valková**  
Obchodné meno: Zdenka Valková  
Miesto podnikania: Horská 1307/33, 958 06 Partizánske  
IČO: 40266702  
DIČ: 1031757947  
Bankové spojenie: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_  
Registrácia: Okresný úrad Partizánske, č. živ. reg.: 305-3362  
Kontakt: \_\_\_\_\_  
(ďalej len „nájomca“)

#### Predmet a podmienky dodatku:

##### I.

Prenajímateľ s nájomcom sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 151 uzatvorenej dňa 2.1.2009 (ďalej len ako „Zmluva“), a to nasledovným spôsobom:

##### Čl. II. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

6. Zrušiť nájmnú zmluvu dojednanú na neurčitú dobu možno, ak nedôjde k dohode prenajímateľa s nájomcom, iba výpoveďou.

#### Čl. IV. Podmienky nájmu

3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych opatrení a predpisov v zmysle § 4 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vzťahujúcich sa na prácu ním vykonávanú, resp. vykonávanú jeho pracovníkmi. V prípade spôsobenia škody prenajímateľovi, zodpovedá za ňu nájomca v plnej výške.
8. Čistenie a udržiavanie poriadku na chodbe a v sociálnom zariadení si zabezpečujú nájomcovia na vlastné náklady podľa vzájomnej dohody. Tiež sú povinní primerane udržiavať a čistiť vstup do objektu, vrátane schodiska. V zimnom období v prípade nepriaznivých klimatických podmienok je potrebné odhrnúť sneh pred vstupom do prevádzok, prípadne použiť posypový materiál, aby sa predišlo úrazom chodcov.

#### II.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 151 uzatvorenej dňa 2.1.2009 a jej dodatku, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 151 uzatvorenej dňa 2.1.2009 zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a účinnosť od 1.5.2019.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov so spracovaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a vyhlasujú, že ho dohodli slobodne a vážne.

Partizánske 15.4.2019

Nájomca:

\_\_\_\_\_

Zdenka Valková



Prenajímateľ:

Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ