
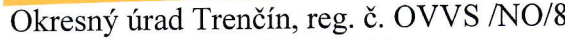

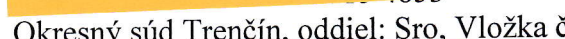
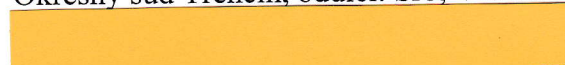


Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 327 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci dodatku:

Prenajíateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Sídlo: 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt: 038/285 17 19, 038/285 17 20
E-mail: nebytove1@smmpartizanske.sk, nebytove2@smmpartizanske.sk
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: IP Autodiely s. r. o.
Sídlo: Veľká okružná 1088/53, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ivan Boháček, konateľ
Pavol Hrmo, konateľ
IČO: 50 827 758
DIČ: 2120508214
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
Registrácia: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, Vložka č. 34679/R
Kontakt: 
E-mail: bohacek@autodiely.com, pavolhrmo@gmail.com
(ďalej len „nájomca“)

Predmet a podmienky dodatku:

I.

Z dôvodu zmeny veľkosti prenajatej plochy sa dohodli prenajíateľ a nájomca na zmene textu v Čl. I Predmet a účel nájmu, v bodoch č. 2 a 4 a v Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného, v bodoch č. 1 a 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 327, uzatvorenej dňa 13. 6. 2017, nasledovne:

Čl. I. Predmet a účel nájmu

2. Na základe tejto zmluvy a uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 581/VI/2017, bod. č. 2, prenajíateľ prenecháva nájomcovi za nižšie uvedených podmienok, do prenájmu časť nehnuteľnosti – nebytový priestor – nachádzajúci sa na prízemí v stavbe na ul. R. Jašíka, súpisné číslo 652, orientačné číslo 14, postavenej na parc. č. 3306/1, zapísanej na LV č. 4226 pre k. ú.

Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore. Celková výmera prenajímaných nebytových priestorov je 87,86 m².

4. Prenajaté priestory:

Druh nebytových priestorov:	výmera v m ²	sadzba za m ² /rok	spolu v €
Predajňa	59,14	25,00	1 478,50
Sklad	12,04	23,20	279,33
Chodba	12,85	23,20	298,12
WC ženy	2,54	23,20	58,93
WC muži	1,29	23,20	29,93
S p o l u :	87,86		2 144,81

Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 15 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Partizánske č. 4/2011 (ďalej len VZN č. 4/2011“) v platnom znení. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov uvedených v Čl. I, bod č. 4, **ročne 2 144,81 €**, slovom dvetisícstoštyridsaťštyri eur a osemdesiatjeden eurocentov.

2. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné **štvrt'ročne** najneskôr do 10. dňa druhého mesiaca príslušného štvrt'roka (t. j. do 10. 2., 10. 5., 10. 8. a 10. 11. v kalendárnom roku) na účet prenajímateľa bezhotovostným prevodom nasledovne:

- za I. – III. štvrt'rok: **536,20 €**

- za IV. štvrt'rok: **536,21 €**

Variabilný symbol: **9051491102**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

II.

Ostatné body Zmluvy č. 327, uzatvorenej dňa 13. 6. 2017, zostávajú v platnosti naďalej.

III.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 327, uzatvorenej dňa 13. 6. 2017, je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a účinnosť od **1. 10. 2017**.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle ust. § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovávaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 27. 9. 2017

Nájomca:

[redacted]

Ivan Boháček
konateľ

[redacted]

Pavel Hrmo
konateľ



Prenajímateľ:

[redacted]

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ