

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci zmluvy:

Prenajímateľ:

Správa majetku mesta, n. o. Partizánske

Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske

Zastúpená Ing. Jarmilou Machovou, riaditeľkou

IČO: 37 923 145

DIČ: 2022092963

IČ DPH: SK2000000000

Bankov

Číslo ú

Registrácia: Okresný úrad Trenčín, č. reg. OVVS/NO/89-16/2005

Nájomca:

Bratská jednota baptistov

Cirkevný zbor Viera

Sídlo: Blumentálska 7

811 07 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Michalom Kevickým, štatutárnym zástupcom

IČO: 31 791 221

DIČ: 202

Bankové s

Číslo účtu

I.

Predmet, účel a doba nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory – telocvičňu, vrátane šatní a sociálnych zariadení – pri býv. I. ZŠ na Nám. SNP 200/22 v Partizánskom.
2. Priestory uvedené v bode č. 1 sú dané nájomcovi do nájmu na účel konania kultúrneho programu a odovzdávania balíčkov deťom do 10 rokov pod patronátom misijnej stanice Prameň, Jahodná 219/20, 925 23 Jelka. Akcia sa uskutoční dňa 17. 12. 2016 v čase od 12,00 – 15,00 hod.

II.

Poplatok za užívanie telocvične

1. Výška poplatku za použitie telocvične je určená dohodou v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi poplatok za využitie telocvične v sume 12,- €. Slovom: dvanásť EUR.
2. Poplatok je splatný na základe faktúry bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

III. Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný vrátiť priestory v stave, v akom ich prevzal. V prípade spôsobenia škody prenajímateľovi v priestoroch telocvične, chodieb, šatní, vrátane soc. zariadení, sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi všetku spôsobenú škodu.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych opatrení a predpisov vzťahujúcich sa na prácu ním vykonávanú, resp. vykonávanú jeho pracovníkmi. V prípade spôsobenia škody prenajímateľovi, zodpovedá za ňu nájomca v plnej výške.
3. Počas akcie je nájomca povinný zabezpečiť službu pri vstupných dverách do objektu, pri dievčenských a chlapčenských šatniach, súčasťou ktorých sú aj sociálne zariadenia.
4. Po skončení akcie je nájomca povinný vyčistiť – umyť - prenajaté nebytové priestory a odstrániť odpad.
5. Pri omeškaní úhrady faktúry je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z výšky neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

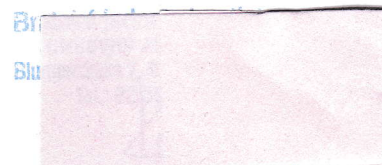
IV. Záverečné ustanovenia.

1. Na všetky podmienky nájmu, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.

Partizánske 18. 11. 2016



[Redacted]
Ing. Jarmila Machová
riaditeľka
prenajímateľ



Mgr. Michal Kevický
štatutárny zástupca
nájomca