

• Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 310 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci dodatku:

Prenajímateľ: **Správa majetku mesta, n. o., Partizánske**
Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená Ing. Jarmilou Machovou, riaditeľkou
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové sč: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005

Nájomca: **Alžbeta Poláková**
Obchodné meno: Alžbeta Poláková Kadernický salón „Beatrice“
Trvalé bydlisko: [redacted]
IČO: 44 692 013
DIČ: 10773042239
Bankové sč: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 470-14777
Mobil: 0949589523

Predmet a účel dodatku:

I.

V súlade so VZN č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske v platnom znení, sa dohodol prenajímateľ s nájomcom na technickom zhodnotení nebytových priestorov, ktoré má nájomca v prenájme na ul. Februárovej 1478/2 v Partizánskom na účely kadernického salónu.

Započítaná suma na základe predložených pokladničných dokladov a faktúr je vo výške 941,23 €.

V súlade s § 10, odst. č. 12 VZN č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske, v platnom znení, sa znižuje výška ročného nájomného na obdobie od 01. 07. 2016 – 30. 06. 2018 o 50 %.

Na základe uvedeného sa mení text bodov č. 1 a 2 v čl. III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 310, uzatvorenej dňa 11. 03. 2016 nasledovne:

III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za prenájom nebytových priestorov uvedených v čl. I., bode č. 3 **ročne 470,68 €** (slovom: štyristosedemdesiat, 68/100 €) za obdobie od 01. 07. 2016 – 30. 06. 2018. Od 01. 07. 2018 bude nájomca povinný platiť nájom podľa Dodatku č. 1 zo dňa 31. 3. 2016, uzatvoreného k v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 310, uzatvorenej dňa 11. 03. 2016.

2. Znížené nájomné je splatné **štvrt'ročne po 117,67 €** najneskôr do 10. dňa druhého mesiaca príslušného štvrťroka (t. j. do 10. 02., 10. 05., 10. 8. a 10. 11. v kalendárnom roku) bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

Variabilný symbol: **7070691301**.

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38, zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty oslobodený od platenia DPH.

II.

Ostatné body Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 310, uzatvorenej dňa 11. 03. 2016 a Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 31. 03. 2016, zostávajú v platnosti naďalej.

III.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 310, uzatvorenej dňa 11. 03. 2016, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť **od 01. 07. 2016**.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle ust. § 11 zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, so spracovávaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 30. 06. 2016

Ing. Jarmila Machová
riaditeľka
prenajímateľ



Alžbeta Poláková
nájomca