

## D o d a t o k č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 305 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

### Účastníci dodatku:

**Prenajímateľ:**      **Správa majetku mesta, n. o., Partizánske**  
Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená Ing. Jarmilou Machovou, riaditeľkou  
IČO: 37 923 145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové s [redacted]  
Číslo účtu [redacted]  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005

**Nájomca:**            **Katarína Žiaková**  
Obchodné meno: Katarína Žiaková – DENTHYKA  
Dátum [redacted]  
Trvalé t [redacted]  
IČO: 50 135 953  
DIČ: 1121288784  
Bankové s [redacted]  
Číslo t [redacted]  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. živ. reg.: 340-38046  
M [redacted]

### Predmet a účel dodatku:

#### I.

V súlade so VZN č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske v platnom znení, sa dohodol prenajímateľ s nájomcom na technickom zhodnotení nebytových priestorov, ktoré má nájomca v prenájme na ul. Februárovej 640/6 v Partizánskom na účely ambulancie dentálnej hygieny.

Započítaná suma na základe predloženej faktúry, po odpočítaní nákladov za sieťky proti hmyzu, je 566,33 €.

V súlade s § 10, odst. č. 12 VZN č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske, v platnom znení, sa znižuje výška ročného nájomného na obdobie od 01. 04. 2016 – 31. 12. 2017 o 50 %. Nájom za I. Q 2018 bude znížený o 38,29 €.

Na základe uvedeného sa mení text bodov č. 1 a 2 v čl. III. nasledovne:

### III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za prenájom nebytových priestorov uvedených v čl. I., bode č. 3 **ročne 301,74 €** (slovom: tristojeden, 74/100 €) za obdobie od 01. 04. 2016 – 31. 12. 2017. Nájom za I. štvrťrok 2018 bude znížený o 38,29 €. Od 01. 04. 2018 je nájomca povinný platiť nájom pôvodne dohodnutý v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 305, uzatvorenej dňa 25. 11. 2015.
2. Znížené nájomné je splatné **štvrťročne** v štyroch splátkach najneskôr do 10. dňa druhého mesiaca príslušného štvrťroka (t. j. do 10. 02., 10. 05., 10. 8. a 10. 11. v kalendárnom roku) bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa nasledovne:.

- za I. – III. štvrťrok: **75,44 €**

- za IV. štvrťrok: **75,42 €**

Variabilný symbol: **7070691301.**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38, zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty oslobodený od platenia DPH.

### II.

Ostatné body Zmluvy o nájme nebytových priestorov vrátane dodatku č. 1, zostávajú v platnosti naďalej.

### III.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 305, uzatvorenej dňa 25. 11. 2015, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť **od 01. 04. 2016.**

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle ust. § 11 zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, so spracovávaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 22. 03. 2016



Ing. Jarmila Machová  
riaditeľka  
prenajímateľ

Katarína Žiaková

nájomca