

ZMLUVA O DIELO č. 1/2016

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: S-STAV s.r.o.
Klátova Nová Ves 117
958 44 Klátova Nová Ves
prevádzka: Gen. Svobodu 1069/4
958 01 Partizánske
zastúpení: Ján Španko, konateľ firmy
Bankové spojenie: _____
č. účtu: _____
Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
číslo vložky: 24950/R, oddiel: Sro
IČO: 46255711 DIČ: 2023320959
Nie sme platcami DPH

Objednávateľ: Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Štatutárny zástupca: Ing. Jarmila Machová,
riaditeľka
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Vladimír Marko,
vedúci údržby
Bankové spojenie: _____ Partizánske
č. účtu: _____
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Registrácia: Okresný úrad Trenčín,
Č. reg.: OVVS/NO/89-16/2005

Článok II. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa práce navyše na dielo: „Zriadenie šatní a sociálnych zariadení v budove ZŠ na Nám. SNP 200/22 v Partizánskom“, ktoré neboli predmetom projektovej dokumentácie, ani verejného obstarávania – kúrenárske, elektroinštalačné a stavebné práce, na základe cenovej ponuky.

Článok III. Vykonanie diela

Začiatok vykonania diela:
- odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Ukončenie diela: 29.02.2016

Článok IV. Cena diela a fakturácia

1. Cena za vykonanie diela bola stanovená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Cena celkom 1 198,00 €
(zhotoviteľ nie je platcom DPH)

2. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po ukončení prác a odovzdaní diela objednávateľovi bez väd.
3. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží zmluvne dohodnutý termín na vykonanie diela, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za dielo, pričom táto pokuta nemá vplyv na prípadne uplatnenú náhradu škody.
6. Ak jedna zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy bez zavinenia druhej strany, zaplatí odstupujúca zmluvná strana druhej zmluvnej strane odstupné vo výške 5 % z celkovej ceny diela.

Článok V. Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutej dobe a kvalite.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade neposkytnutia súčinností objednávateľa dohodnutých podľa článku VI. bodu 1. tejto zmluvy.
3. Pred odovzdaním diela zhotoviteľ dá pracovný priestor do poriadku a odstráni na vlastné náklady všetok nepotrebný a likvidovaný materiál.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť svojich pracovníkov i primeranú ochranu svojho majetku.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za veci poskytnuté objednávateľom i za prípadnú škodu na nich.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom a dohodu o tom, že zneškodnenie nebezpečného odpadu zabezpečí prostredníctvom organizácie, ktorá má oprávnenie na likvidáciu nebezpečného odpadu.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie svojich zamestnancov vykonávajúcich predmet zmluvy po celý čas ich pôsobenia v prevádzkových priestoroch objednávateľa viditeľným spôsobom (napr. Uvedením obchodného mena zhotoviteľa na zadnej strane pracovného oblečenia zamestnancov zhotoviteľa príp. iným

- dostatočne viditeľným spôsobom).
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre všetkých svojich zamestnancov vykonávajúcich predmet zmluvy ochranné pomôcky a ochranné masky podľa poučenia objednávateľa.
 9. Zhotoviteľ je povinný vyvinúť čo najväčšie úsilie na zamedzenie škodlivým účinkom svojej činnosti na zdravie zamestnancov svojich subdodávateľov, zamestnancov objednávateľa a tretích osôb. V prípade zanedbania tejto povinnosti zodpovedá za škodu v plnom rozsahu.
 10. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela riadiť sa príslušnými právnymi predpismi platnými na území SR v oblasti životného prostredia a v oblasti ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

Článok VI.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prístupnosť pracoviska podľa dispozícií zhotoviteľa na dobu potrebnú k výkonu diela. Pri nezabezpečení potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na úhradu preukázateľných nákladov spojených s prerušením vykonaného diela.
2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať v mieste vykonania. Odovzdanie a prevzatie diela musí byť vykonané zápisnične formou odovzdávajúco - preberajúceho protokolu.
4. Ak má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi vady, objednávateľ na základe vlastného uváženia môže dielo prevziať, ak tieto vady nebránia jeho užívaniu a nespôsobujú nebezpečenstvo vzniku škody na majetku, životnom prostredí, zdraví alebo živote. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto závady bezodkladne odstrániť, pričom až do odstránenia závad je v omeškaní a do podpísania protokolu o odstránení závad nemá nárok na vyplatenie ceny diela.
5. Ak má dielo v čase odovzdania vady, pre ktoré nie je možné ho riadne užívať alebo by jeho užívaním mohli vzniknúť škody na majetku, zdraví a živote alebo životnom prostredí, objednávateľ dielo neprevzme. Zhotoviteľ sa zaväzuje takéto vady bezodkladne odstrániť, pričom až do odstránenia závad je v omeškaní a do podpísania protokolu o odstránení závad nemá nárok na vyplatenie ceny diela.

Článok VII.

Záručná doba

1. Záručná doba je 36 mesiacov na montáž a ostatné záruky platia podľa výrobcov zariadení. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť ihneď po ich písomnom oznámení objednávateľom.

Článok VIII.
Ostatné ustanovenia

1. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
2. Objednávateľ je v zmysle § 550 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
3. Náhrada škody sa rieši v zmysle § 373 až § 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že práce budú vykonané v súlade s príslušnými technickými normami.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený takéto práce vykonávať.

Článok IX
Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
4. zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Partizánskom, dňa 17. 02. 2016

.....
Za zhotoviteľa:

Ján Španko
konateľ spoločnosti

.....
Za objednávateľa:

Ing. Jarmila Machová
riaditeľka