

## Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 244 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

### Účastníci dodatku:

**Prenajíateľ:** **Správa majetku mesta, n. o., Partizánske**  
Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená Ing. Jarmilou Machovou, riaditeľkou  
IČO: 37 923 145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové s [redacted]  
Číslo účtu [redacted]  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005

**Nájomca:** **Marek Trepáč**  
Obchodné meno: Marek Trepáč  
Bytom: Nádražná 647/23, 958 01 Partizánske  
IČO: 48 843 230  
DIČ: 1085351113  
Bankové s [redacted] e  
Číslo účtu [redacted]  
Registrácia: Okresný úrad Prievidza, č. reg. 340-33531  
Mobil: [redacted]

### Predmet a podmienky dodatku:

#### I.

Z dôvodu rozšírenia účelu prenájmu nebytových priestorov v DS ALFA, ul. Februárová 1478/2 v Partizánskom, sa dohodli prenajíateľ s nájomcom na zmene textov bodov č. 2 a 3 v čl. I a bodov č. 1 a 2 v čl. III Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 244, uzatvorenej dňa 26. 06. 2012 nasledovne:

#### Čl. I. Predmet a účel nájmu

2. Nájomca je oprávnený priestory uvedené v bode č. 1 užívať ako bar s umiestnením stávkovacieho stroja.

#### 3. Prenajaté priestory:

Druh nebytových priestorov:	výmera v m <sup>2</sup>	sadzba za m <sup>2</sup> /rok	spolu v €
bar	94,61	50,00	4 730,50
stávky	1,00	90,00	90,00
terasa	29,00	8,30	240,70
umyváreň	1,18	8,30	9,79
soc. zariadenie	2,47	8,30	20,50
sklad	13,29	8,30	110,31
soc. zariadenie	1,01	8,30	8,38
umyváreň	2,10	8,30	17,43

šatňa	6,56	23,20	54,45
s p o l u :	151,22		5 282,06

### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomné

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a VZN č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov uvedených v bode č. 1/3 **ročne 5 282,06 €**. Slovom: päťtisícdeväťstoosemdesiatdva, 06/100 €.

2. Nájomné je splatné **mesačne najneskôr do 10. dňa** v kalendárnom mesiaci na účet prenajímateľa nasledovne:

**- január – november: po 440,17 €**

**- december: 440,19 €**

Variabilný symbol: **7020291400**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

### II.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 244 uzatvorenej dňa 26. 06. 2012, nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a **účinnosť od 01. 01. 2016.**

Ostatné body Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú v platnosti naďalej.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle ust. § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovávaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 30. 12. 2015



Ing. Jarmila Machová  
riaditeľka  
prenajímateľ

Marek Trepáč  
nájomca