

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 270 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci dodatku:

Prenajímateľ: **Správa majetku mesta, n. o., Partizánske**
Sídlo: Ul. 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená Ing. Jarmilou Machovou, riaditeľkou
IČO: 37 923 145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spočítadlo: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005

Nájomca: **MVDr. Dospělová Silvia, s. r. o.**
Sídlo: Horská 1297/11, 958 06 Partizánske
Zastúpená MVDr. Silvia Dospělová, konateľ
IČO: 47 463 082
DIČ: 2023902606
Bankové spočítadlo: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 29201/R

I.

Prenajímateľ sa dohodol s nájomcom na zmenách v texte Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 270, uzatvorenej dňa 05. 11. 2013, ktorou dal prenajímateľ nájomcovi do nájmu nebytové priestory na prízemí v v NC Šípok, ul. Malinovského 1489/3 v Partizánskom.

Z dôvodu zmeny názvu spoločnosti sa prenajímateľ dohodol s nájomcom na zmene uvedených údajov:

pôvodný názov spoločnosti: MVDr. Silvia Hurbanová, s. r. o.
sa mení na: MVDr. Dospělová Silvia, s. r. o.

II.

Mení sa text v článku III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného, bodu č. 2. Nový text uvedeného bodu znie:

2. Nájomné je splatné **štvrt'ročne** najneskôr do 10. dňa druhého mesiaca príslušného štvrt'roka (t. j. do 10. 2., 10. 5., 10. 8. a 10. 11 v kalendárnom roku) bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa nasledovne:

- za I. – III. štvrt'rok: **139,33 €**

- za IV. štvrt'rok: **139,32 €**

Variabilný symbol: 7000390700.

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

III.

V čl. IV. Podmienky nájmu, sa mení text bodu č. 5 nasledovne:

5. Bežné opravy, údržbu, úpravu a prestavbu nebytových priestorov si zabezpečuje a hradí nájomca na vlastné náklady v súlade so zák. č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmu. Po skončení nájmu nájomca nemá nárok na úhradu nákladov vynaložených v súvislosti s rekonštrukciou, prípadne prestavbou nebytových priestorov.

IV.

Ostatné body v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 270 zostávajú v platnosti naďalej nezmenené.

V.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 270, uzatvorenej dňa 05. 11. 2013 a nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť od 01. 09. 2015.

Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas v zmysle ust. § 11 zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovávaním osobných údajov v súvislosti s realizáciou tohto dodatku.

Partizánske 27. 08. 2015



[Redacted]
Ing. Jarmila Machová
riaditeľka
prenajímateľ

[Redacted]
MVDr. Silvia Dospělová
konateľ
nájomca