

POISŤOVATEĽ:

PREMIUM Insurance Company Limited
George Borg Olivier Street 68, STJ 1081 St. Julian's, Maltská republika
registrovaná v Registri spoločností Maltskej republiky, číslo zápisu C 91171
konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky

PREMIUM Insurance Company Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu

Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Po, vložka číslo: 3737/B
IČO: 50 659 669, DIČ: 4120066170

FINANČNÝ AGENT:

Meno PFA / zamestnanca: **Daniel Ferdinandy**
Email PFA / zamestnanca: daniel.ferdinandy@insia.com
Telefón PFA / zamestnanca: 421 908 973 621
Názov SFA: INSIA SK s.r.o.
Adresa SFA: Laurinská 3, 811 01 Bratislava 1

UPISOVATEĽ RIZIKA:

Meno a priezvisko: **František Sebestyén**
Email: frantisek.sebestyen@premium-ic.sk
Telefónne číslo: 421 905 905 878

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY ČÍSLO: 5110001123

PRÉMIOVÉ Bytové domy

Nová poistná zmluva:

Zmena / náhrada poistnej zmluvy:

Dôvod zmeny / náhrady poistnej zmluvy:

áno	
nie	Číslo poistnej zmluvy: x

Poistník

Obchodné meno:

Registrácia:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Dátum vzniku:

Správa majetku mesta, n.o., Partizánske
Okresný úrad Trenčín, OVVS/NO/89-16/2005
37923145
2022092963
SK2022092963
9.12.2005

Adresa sídla

Ulica, Súpisné číslo / Orientačné číslo:

PSČ:

Obec:

Emailová adresa pre elektronickú korešpondenciu:

Telefónne číslo:

29. augusta 1191/51
958 01
Partizánske
ekonom@smmpartizanske.sk
+421 918 727 239

Poistený (ak je iný ako Poistník)

Meno:

Ulica, Súpisné číslo / Orientačné číslo:

PSČ:

Obec:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (BD)
v zmysle dokumentu "NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY_DETAIL"
958 01
v zmysle dokumentu "NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY_DETAIL"

Spolupoistený

Obchodné meno:

Registrácia:

IČO:

Dátum vzniku:

Ulica, Súpisné číslo / Orientačné číslo:

PSČ:

Obec:

Dotazník

Počet bytov a nebytových priestorov (ks):

Počet garáží / garážových staní v bytovom dome (ks):

Počet bytových domov (ks):

Počet vchodov (ks):

Typ plochy:

Plocha bytových domov spolu (m²):

30
x
30
30
x
0,00

Počet bytov a nebytových priestorov v správe poistníka (ks):

Členstvo poistníka v Zájimovom združení právnických osôb:

Názov zdruzenia:

2 556
áno
ZLSBD

Údaje o poistení

Poistná doba:

Dohodnutý počet rokov poistenia:

Poistné obdobie:

Začiatok poistenia:

Výročný deň:

Koniec poistenia:

Dátum / dátumy splatnosti prvého poistného:

Výška splátky prvého poistného:

Prvá splátka poistného:

neurčitá
Minimálne 1 rok
Technický rok
1.1.2022
01.01.
doba neurčitá
01.01., 01.04., 01.07., 01.10.
820,96 €
do 15 dní od 01.01.2022

Splatnosť poistného a informácie na úhradu poistného

Frekvencia platenia poistného:

Dátum / dátumy splatnosti bežného poistného:

Výška splátky bežného poistného:

Banka:

IBAN:

BIC (SWIFT):

Konštatný symbol:

Variabilný symbol:

štvrtročne

01.01., 01.04., 01.07., 01.10.

820,96 €

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK47 0900 0000 0051 2011 8452

GIBASKBX

3558

5110001123

Vinkulácia poistného plnenia

Vinkulácia poistného plnenia sa zriaďuje v prospech:

Obchodné meno:

Číslo úverovej zmluvy:

Asistenčné služby

Poskytnutie asistenčných služieb:

áno



Prehľad poistenia		Ročné poistné po zľavách (Eur)
1. Poistenie majetku		2 055,04
2. Poistenie zodpovednosti za škodu		1 228,80
Ročné poistné po zľavách a zaokrúhlení vrátane dane z poistenia (bežné poistné)		3 283,84
Daň z poistenia 8%		243,25
Výška splátky poistného vrátane dane z poistenia		820,96

Prehľad zliav		Zľava
Zľava za priaznivý škodový priebeh		20%
Obchodná zľava		11%
Kupónová zľava		20%
Zľava za zníženú rizikovosť		10%
Zľava za dohodnutý počet rokov poistenia		0%
Súčet poskytnutých zliav		61%

Predmet poistenia	Poistná suma (Eur)	Limit plnenia / BD (Eur)	Franšíza (Eur)
-------------------	--------------------	--------------------------	----------------

1. Poistenie majetku

a) Bytový dom (spoločné časti a zariadenia vrátane bytov a nebytových priestorov):		14 728 522,00
- Skupina rizík "Požiar" - Skupina rizík "Živel" - Skupina rizík "Odcudzenie": - Krádež, vandalizmus vnútorný - Vandalizmus vonkajší - Skupina rizík "Voda": - Voda z neverejných rozvodov (vnútorný vodovod, kanalizácia, kúrenie) - Atmosférické zrážky - Spätné vystúpenie vody z odpadového potrubia - Voda z akvária, bazéna, vane alebo nádrže - Spodná voda (zvýšenie hladiny podzemnej vody) - Voda zo strešných žlabov a vonkajších zvodov - Skupina rizík "Doplnkové": - Pád stromov, stožiarov a iných predmetov - Aerodynamický tresk (rázová vlna) - Dym - Náraz motorového vozidla vedeného poisteným alebo inou osobou ako poisteným - Nepriamy úder blesku, prepätie, podpätie - Skrat na elektromotore - Voľne žijúce živočíchy - skupina rizík "All risks (Ostatné nevylúčené riziká)"	poistná suma	0,00
	poistná suma	0,00
	poistná suma	0,00
	10 000,00	0,00
	poistná suma	0,00
	10 000,00	0,00
	10 000,00	0,00
	2 000,00	0,00
	10 000,00	0,00
	10 000,00	0,00
	poistná suma	0,00
	poistná suma	0,00
	poistná suma	0,00
	poistná suma	0,00
	10 000,00	0,00
	20 000,00	0,00
	100 000,00	0,00
b) Doplnkové predmety poistenia k predmetu poistenia (ods. 1, písm. a):	10 000,00	0,00
	20 000,00	0,00
	100 000,00	0,00
	20 000,00	0,00
	1 000 000,00	0,00
	10 000,00	0,00
	10 000,00	0,00
	2 000,00	0,00
	5 000,00	0,00
	5 000,00	0,00

Predmet poistenia	Limit plnenia / BD (Eur)	Franšíza (Eur)
-------------------	--------------------------	----------------

2. Poistenie zodpovednosti za škodu

a) spôsobenú osobám tretím alebo povereným:	500 000,00	30,00
b) spôsobenú iným vlastníkom bytov a nebytových priestorov v mieste poistenia tzv. križová zodpovednosť za škodu	0,00	0,00
c) vyplývajúcu z prevádzky domácnosti v mieste poistenia:	0,00	0,00
d) spôsobenú spoločnosťou vlastníkov bytov a nebytových priestorov (SVB):	0,00	0,00
	0,00	0,00
e)	0,00	0,00

Doplnkové služby	Limit plnenia / BD (Eur)
------------------	--------------------------

3. Asistenčné služby

a) Náklady na príjazd technika na miesto havárie	Bez obmedzenia
b) Náklady na odstránenie príčin havárie	130 Eur
c) Náklady na použitý drobný materiál	20 Eur
d) Náklady na ochranu nebezpečenej nehnuteľnosti	48 hod., do 660 Eur
e) Náklady na transport hnutelných vecí a zásob do skladu mimo miesta poistenia	435 Eur
f) Zabezpečenie technika na uvedenie miesta havárie do pôvodného stavu (náklady hradí poistený)	Bez obmedzenia



ZMLUVNÁ DOKUMENTÁCIA

Pre poistenie "Prémiove bytové domy" uzatvorené na základe tohto Návrhu poistnej zmluvy (ďalej len „návrh“ v príslušnom gramatickom tvare) platia tieto prílohy:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu s účinnosťou k 25.5.2021 (VPP-MZ, 2021/05);
 - Osobitné poistné podmienky pre poistenie bytov a bytových budov s účinnosťou k 1.12.2020 (OPP-HHI-B, 2020/12);
 - Osobitné podmienky poskytovania asistenčných služieb k poisteniu bytov, bytových budov a domácností s účinnosťou k 1.12.2020 (OP-HHI-AS, 2020/12);
- (ďalej spolu len „poistné podmienky“).

UZAVRETIE POISTNEJ ZMLUVY

Poistná zmluva je uzatvorená zaplatením prvého ročného poistného, resp. prvej splátky poistného vo výške a v lehote uvedenej v tomto návrhu (ďalej len "poistné na úhradu"). Poistne sa považuje za zaplatené jeho pripísaním, vo výške uvedenej v tomto návrhu, na príslušný účet poisťovateľa.

Ak poistník zaplatí "poistné na úradu" vo výške v lehote uvedenej v tomto návrhu, poistenie sa vzťahuje aj na dobu odo dňa označeného v návrhu ako deň začiatku poistenia do dňa zaplatenia "poistného na úhradu". Ak "poistné na úhradu" nebude pripísané na účet poisťovateľa, vo výške uvedenej v tomto návrhu, najneskôr v posledný deň lehoty na zaplatenie "Poistného na úhradu", zaniká týmto dňom platnosť tohto návrhu a k uzavretiu poistnej zmluvy nedôjde.

Zaplatením "poistného na úhradu", vo výške uvedenej v tomto návrhu, poistník potvrdzuje a čestne prehlasuje, že:

1. prečítal si znenie tohto návrhu vrátane jeho príloh, porozumel mu, súhlasí s jeho znením, potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v návrhu sú úplné a pravdivé a žiada o uzatvorenie poistenia v rozsahu tohto návrhu a jeho príloh;
2. bol oboznámený, porozumel a súhlasí s dôležitými podmienkami uzatvárajúcej poistnej zmluvy, ktoré boli poistníkovi doručené spolu s týmto návrhom v podobe informačného dokumentu o poistnom produkte;
3. bol oboznámený, rozumie a súhlasí s obsahom poistných podmienok, ktoré boli poistníkovi doručené spolu s týmto návrhom, a tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy uzatvorenej na základe tohto návrhu;

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Poisťovateľ je oprávnený, v čo najväčšom rozsahu prípustnom podľa platných právnych predpisov, kedykoľvek započítať svoju pohľadávku (napríklad nárok na neuhradené poistné) voči ktorejkoľvek pohľadávke poistníka (napríklad nároku na poistné plnenie).
2. Poisťovateľ poistníkovi, ako potvrdenie uzavretia poistnej zmluvy, doručí poistku. Poistka bude poistníkovi doručená v elektronickej alebo listinnej podobe, na adresu uvedenú v poistnej zmluve, po úhrade "Poistného na úhradu" poistníkom v súlade s ustanoveniami návrhu. Výber formy doručenia závisí od udelenia, resp. neudelenia súhlasu poistníka s elektronickou korešpondenciou ďalej v texte tohto návrhu.
3. Predpisy poistného na druhý a nasledujúce roky trvania poistnej zmluvy budú poistníkovi zasielané v elektronickej alebo listinnej podobe na poštovú adresu uvedenú v tomto návrhu alebo na inú, napr. korešpondenčnú, adresu oznámenú zo strany poistníka poisťovateľovi. Výber formy doručenia závisí od udelenia, resp. neudelenia súhlasu poistníka s elektronickou korešpondenciou ďalej v texte tohto návrhu.
4. V prípade nepriaznivého škodového priebehu, v predchádzajúcom poistnom období, Zlava za priaznivý škodový priebeh na nasledujúce poistné obdobie zaniká v plnej výške a poisťovateľ má právo ho v plnej výške odobrať.
5. Zlava za dohodnutý počet rokov poistenia poskytne poisťovateľ poistníkovi, v prípade ak sa poistník zaviazal nepodať výpoveď poistnej zmluvy dojedanej na základe tohto návrhu po dobu dohodnutého minimálneho počtu rokov poistenia uvedenú v tomto návrhu. V prípade zániku poistenia dojednaného na základe tohto návrhu výpoveďou zo strany poistníka, skôr ako uplynie dohodnutý počet rokov poistenia v zmysle tohto návrhu, môže byť poistníkovi zo strany poisťovateľa dodatočne vyúčtovaný rozdiel medzi poistným bez zľavy za celé obdobie trvania poistnej zmluvy a poistným so zľavou za celé obdobie trvania poistnej zmluvy. Poisťovateľ je oprávnený si uplatniť nárok voči poistníkovi v zmysle predchádzajúcej vety najneskôr do 90 dní odo dňa zániku poistenia dojednaného na základe tohto návrhu.
6. Zmluvný vzťah založený poistnou zmluvou, uzatvorenou na základe tohto návrhu, sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a prípadné spory medzi zmluvnými stranami budú rozhodovať vecne a miestne príslušné súdy Slovenskej republiky.
7. Poistník alebo poistený môže kedykoľvek požiadať poisťovateľa alebo finančného agenta, prostredníctvom ktorého poistník tento návrh uzatvoril, o zaslanie tohto návrhu a/alebo ktoréhokoľvek z dokumentov, na ktoré sa tento návrh odvoláva, v listinnej podobe. Poisťovateľ, resp. finančný agent zašle poistníkovi, resp. poistenému požadované dokumenty bez zbytočného odkladu na adresu uvedenú poistníkom, resp. poisteným. Tento návrh a dokumenty, na ktoré sa tento návrh odvoláva sú poistníkovi, resp. poistenému tiež k dispozícii v listinnej podobe na obchodných miestach poisťovateľa a finančného agenta, prostredníctvom ktorého poistník tento návrh uzatvoril.
8. Poistné podmienky, ako aj informačný dokument sú poistníkovi, resp. poistenému k dispozícii aj na internetovej stránke poisťovateľa <http://www.premium-ic.sk>.

HLÁSENIE ŠKODOVEJ UDALOSTI

Poistený je povinný nahlásiť vznik škodovej udalosti bez zbytočného odkladu, v súlade s poistnými podmienkami, jedným z nasledujúcich spôsobov:

1. prostredníctvom e-mailu: likvidacia@premium-ic.sk;
2. prostredníctvom stránky Online hlásenie škodovej udalosti, umiestnenej na webovej stránke poisťovateľa <http://www.premium-ic.sk>;
3. telefonicky na telefónnom čísle: 0850 888 988;
4. osobne na obchodnom mieste poisťovateľa;
5. písomne na poštovej adrese poisťovateľa: PREMIUM Insurance Company Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu, Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika;
6. prostredníctvom finančného agenta, splnomocneného poisteným na tento úkon, spôsobom uvedeným v predchádzajúcich ods. 1. až 5.

Poistený (resp. finančný agent) je povinný, najneskôr do 5 dní od oznámenia vzniku škody poisťovateľovi, doložiť toto oznámenie poisťovateľovi aj v písomnej forme.

INFORMÁCIA K OCHRANE OSOBNÝCH ÚDAJOV

Podľa ustanovenia § 13 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“) v zmysle ustanovenia §78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je poisťovateľ ako pobočka poisťovne z iného členského štátu oprávnený v súlade s ustanovením článku 6 bodu 3 písmena b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné Nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie GDPR“) zisťovať osobné údaje a iné informácie súvisiace s výkonom poisťovacej a zaistovacej činnosti od klienta bez jeho súhlasu.

Ďalšie informácie v zmysle ustanovenia článku 13 a nasl. Nariadenia GDPR, resp. ustanovenia § 19 a nasl. zákona o ochrane osobných údajov týkajúce sa informácií a prístupu k osobným údajom, vrátane práv klienta ako dotknutej osoby, sú zo strany poisťovateľa zverejnené a poskytnuté klientovi na internetovej stránke www.premium-ic.sk.

Na požiadanie klienta môžu byť tieto informácie poskytnuté klientovi aj písomne.

SÚHLAS S ELEKTRONIKOU KOREŠPENDENCIU

Poistník súhlasí / ~~nesúhlasí~~ so zaslaním návrhu poistnej zmluvy, jej príloh vrátane poistných podmienok, ako aj ďalších dokumentov, ktoré s poistením uzatvoreným na základe tohto návrhu súvisia, ďalej so zaslaním korešpondencie súvisiacej so správou tejto poistnej zmluvy a likvidáciou poistných udalostí vyplývajúcich z poistného krytia poskytovaného touto poistnou zmluvou elektronicke na emailovú adresu uvedenú v tomto návrhu. V prípade zmeny emailovej adresy určenej na komunikáciu s poisťovateľom sa poistník zaväzuje poisťovateľa bezodkladne o uvedenej zmene emailovej adresy informovať.

Poistník alebo poistený môže kedykoľvek požiadať poisťovateľa alebo finančného agenta, prostredníctvom ktorého poistník tento návrh dojednal, o zaslanie tohto návrhu a/alebo ktoréhokoľvek z dokumentov, na ktoré sa tento návrh odvoláva, aj v listinnej podobe. Poisťovateľ, resp. finančný agent zašle poistníkovi, resp. poistenému požadované dokumenty bez zbytočného odkladu na adresu určenú poistníkom, resp. poisteným.

V Bratislave dňa: 21.12.2021



Ing. Mojmir Vedej
vedúci organizačnej zložky
Premium Insurance Company Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu

