

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný
Dr. Pavol Dorman, člen, prítomný
Ľubomír Beňo, člen, prítomný
Ing. Peter Ridzik, člen, prítomný
Ing. Jarmila Machová, člen, prítomná

Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná
Erika Bartová, samostatný odborný referent, SMM, n.o., bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.05.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.05.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 902, celková výmera je 40,51 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 34,02 m² a spoločné priestory s výmerou 6,49 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore,

- nebytový priestor č. 919, celková výmera je 14,07 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 12,00 m² a spoločné priestory s výmerou 2,07 m², nachádzajúci sa na prvom poschodí (druhé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore,

- nebytový priestor č. 920, celková výmera je 18,93 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 16,00 m² a spoločné priestory s výmerou 2,93 m², nachádzajúci sa na prvom poschodí (druhé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.05.2019 do 12.00 hod., nebol predložený žiadny návrh.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

Dr. Pavol Dorman

Ľubomír Beňo

Ing. Peter Ridzik

Ing. Jarmila Machová

Prítomní
Za SMM, n.o., Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.05.2019
Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný

Dr. Pavol Dorman, člen, prítomný

Lubomír Beňo, člen, prítomný

Ing. Peter Ridzik, člen, prítomný

Ing. Jarmila Machová, člen, prítomná

Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Erika Bartová, samostatný odborný referent, SMM, n.o., bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.05.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.05.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 902, celková výmera je 41,39 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 17,48 m², chodba s výmerou 10,34 m², chladiaci box s výmerou 11,65 m², WC s výmerou 1,92 m² nachádzajúci sa v polyfunkčnej budove, Nám. SNP 210/30, Partizánske, postavená na parc. č.3108, zapísaná na LV č. 3179 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

- nebytový priestor č. 904, celková výmera je 57,95 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 31,62 m², sklad s výmerou 22,14 m², WC s výmerou 4,19 m² nachádzajúci sa v polyfunkčnej budove, Nám. SNP 210/30, Partizánske, postavená na parc. č.3108, zapísaná na LV č. 3179 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.05.2019 do 12.00 hod., nebol predložený žiadny návrh.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

Dr. Pavol Dorman

Lubomír Beňo

Ing. Peter Ridzik

Ing. Jarmila Machová

Prítomní

Za SMM, n.o., Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.05.2019

Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Ľubomír Beňo, predseda, prítomný

Juraj Krasula, člen, prítomný

Dr. Pavol Dorman, člen, prítomný

Ing. Peter Ridzik, člen, prítomný

Ing. Jarmila Machová, člen, prítomná

Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Erika Bartová, samostatný odborný referent, SMM, n.o., bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.05.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.05.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 910, celková výmera je 18,77 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 16,52 m² a spoločné priestory s výmerou 2,25 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove DS – LUHY, ul. Nádražná 1071/26, Partizánske, postavená na parc. č. 4727, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.05.2019 do 12.00 hod., nebol predložený žiadny návrh.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Ľubomír Beňo

Juraj Krasula

Dr. Pavol Dorman

Ing. Peter Ridzik

Ing. Jarmila Machová

Prítomní

Za SMM, n.o., Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.05.2019

Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Lubomír Beňo, predseda, prítomný

Juraj Krasula, člen, prítomný

Dr. Pavol Dorman, člen, prítomný

Ing. Peter Ridzik, člen, prítomný

Ing. Jarmila Machová, člen, prítomná

Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Erika Bartová, samostatný odborný referent, SMM, n.o., bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.05.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske, do 20.05.2019 vrátane, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 902, celková výmera je 48,57 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 24,00 m² a 16,00 m², spoločné priestory s výmerou 4,94 m², WC s výmerou 3,63 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove SC Malé Bielice, ul. Kúpeľná 213/11, Partizánske, postavená na parc. č. 352/3, zapísaná na LV č. 198 pre k. ú. Malé Bielice, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.05.2019, do 12.00 hod., bol predložený jeden návrh.

Ponuku na nebytové priestory č. 902 predložila:

1. spoločnosť **Ypsilonka s.r.o.**, IČO 52407705, Pod Baštou 118/3, 958 04 Partizánske, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-43257.

- Ponuka bola zaevidovaná dňa 20.5.2019, o 11:50 hod., pod por. číslom 713/2019, v neporušenej obálke.
- Zábezpeka vo výške 100,00 € bola uhradená bezhotovostným prevodom na účet SMM, n.o., Partizánske, dňa 20.5.2019, výpis číslo 3001905097.
- Čestné prehlásenie o tom, že spoločnosť nemá žiadne záväzky voči mestu Partizánske bolo predložené.
- Návrh ceny za prenájom nebytového priestoru: 1,00 €/m²/rok + náklady na energie
- Účel nájmu: predajňa potravín
- Doba nájmu: neurčitá od 1.7.2019

Komisia v uvedenom zložení, po oboznámení sa s obsahom ponuky konštatovala, že ponuka splnila všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknutá cena.

Záver:

Vyhodnocovacia komisia

odporúča Mestskej rade v Partizánskom

schváliť

prenájom časti nehnuteľnosti – celková výmera 48,57 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 24,00 m² a 16,00 m², spoločné priestory s výmerou 4,94 m², WC s výmerou 3,63 m², nachádzajúci sa a prízemí (prvé podlažie) v budove SC Malé Bielice, ul. Kúpeľná 213/11, Partizánske, postavená na parc. č. 352/3, zapísaná na LV č. 198 pre k. ú. Malé Bielice, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore, spoločnosti **Ypsilonka s.r.o.**, IČO 52407705, Pod Baštou 118/3, 958 04 Partizánske, zapísanej v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-43257, na účely prevádzky predajne potravín, za cenu 10,00 €/celá výmera/mesiac + náklady na energie, na dobu neurčitú, od 1.7.2019.

Keďže priestor nebol dlhodobo využívaný, vyhodnocovacia komisia stanovila cenu za prenájom v súlade s platným VZN Mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a iného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Partizánske podľa § 9 ods.15.

Komisia odporúča, aby všetky náklady spojené s rekonštrukciou a prevádzkovaním priestorov a taktiež zabezpečenie podružného merania energií hradil v plnej výške nájomca a zároveň odporúča prizvať na rokovanie MsR žiadateľa o prenájom nebytových priestorov.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Lubomír Beňo

Juraj Krasula

Dr. Pavol Dorman

Ing. Peter Ridzik

Ing. Jarmila Machová

Prítomní

Za SMM, n.o., Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.05.2019

Zapísala: Dana Úradníčková